

Gdańsk, 30-04-2025 r.

ZAWIADOMIENIE

**Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Niedźwiednik” w Gdańsku
zawiadamia o zwołaniu WALNEGO ZGROMADZENIA Członków
Spółdzielni Mieszkaniowej „Niedźwiednik”,
które odbędzie się 23 maja 2025 roku o godzinie 17.00
w Szkole Podstawowej nr 38 w Gdańsku przy ul. Leśna Góra 2.**

PORZĄDEK OBRAD:

1. Otwarcie zebrania, stwierdzenie prawidłowości jego zwołania i zdolności do podejmowania uchwał.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Przewodniczącego Walnego Zgromadzenia.
4. Wybór pozostałych członków Prezydium Walnego Zgromadzenia – Zastępcy Przewodniczącego i Sekretarza.
5. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
6. Wybór członków Komisji:
 - a) Mandatowo-Skrutacyjnej
 - b) Wnioskowej
7. Sprawozdanie Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej w przedmiocie obecności na Walnym Zgromadzeniu.
8. Przedstawienie sprawozdania Zarządu wraz ze sprawozdaniem finansowym za 2024 rok.
9. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej za 2024 rok.
10. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) Zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2019 rok
 - b) Przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2019 rok
 - c) Zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni za 2024 rok
 - d) Zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2024 rok
 - e) Przeznaczenia nadwyżki bilansowej za 2024 rok
 - f) Zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2024 rok
 - g) Udzielenia absolutorium Zarządowi
11. Podjęcie uchwały o zaciągnięciu najwyższej sumy zobowiązań na remont tarasów i balkonów w zasobach Spółdzielni.



12. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Spółdzielni do Pomorskiego Regionalnego Związku Rewizyjnego Spółdzielni.
13. Informacja Zarządu w sprawie realizacji wniosków polustracyjnych za lata 2019-2022.
14. Dyskusja.
15. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków oraz Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.
16. Zamknięcie obrad.

Członkowie SM „Niedźwiednik” mogą brać udział w Walnym Zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika na podstawie pisemnego pełnomocnictwa (pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka).

Wydawanie mandatów odbędzie się po okazaniu dowodu tożsamości od godziny 16.30.

Członkom Spółdzielni przysługuje prawo do zapoznania się ze sprawozdaniami i projektami uchwał będącymi przedmiotem Walnego Zgromadzenia. Materiały te będą wyłożone do wglądu w siedzibie Spółdzielni w Gdańsku, przy ul. Góralskiej 19 od **8 maja 2025 roku**, w godzinach pracy Spółdzielni: poniedziałek 09:30-15.00, wtorek 11.00-17.00, środa i czwartek 09:30-15.00, piątek 10:00-14.00.

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Antoszkiewicz