



PROJEKT KONCEPCYJNY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z LOKALAMI USŁUGOWYMI W PARTERZE ORAZ PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ

ADRES	UL. GÓRALSKA, 80-292 GDAŃSK
DZIAŁKI NR	92/4, 38/7
OBRĘB	028 0028
INWESTOR	SPÓŁDZIELNIA MIESZKLANIOWA „NIEDŹWIEDNIK” UL. GÓRALSKA 19 80-292 GDAŃSK
DATA WYKONANIA	MARZEC 2018
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	PRACOWNIA ARCHITEKTURY MARCINA GAWŁOWSKIEGO 87-630 SKĘPE, UL. SPORTOWA 8 tel. 0 505 088 657; email: gawlowski.m@gmail.com NIP: 4660322835, REGON: 368844767

1. NAZWA INWESTYCJI

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi w parterze oraz podziemną halą garażową.

2. INWESTOR

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Niedźwiednik”, ul. Góralska 19, 80-292 Gdańsk,

3. OPIS PROPONOWANEGO SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Proponuje się:

- Zabudowę działek o nr ew. 92/4, 38/7 (będących obecnie działkami drogowymi – parking) zlokalizowanymi u zbiegu ulic: Góralska oraz Leśna Góra, budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym z dwoma lokalami usługowymi wraz zapleczem socjalno sanitarnym w parterze oraz halą garażową w części podziemia. Proponowany budynek założony na nieregularnym planie zbliżonym do prostokąta o wymiarach ca 12,5 x 20,5 m. Budynek o 3 kondygnacjach naziemnych oraz jednej podziemnej.
- lokalizację głównego wejścia do części mieszkalnej elewacji zachodniej od wewnętrznej ulicy osiedla. Wejście techniczne/zaplecza części usługowej projektuje się w elewacji północnej z możliwością dojazdu zaopatrzenia. Główne wejścia do lokali usługowych zaprojektowano w elewacji wschodniej przy głównej ulicy - góralska.
- wjazd do podziemnej hali garażowej zlokalizowany po wykuszem elewacji południowej.
- na terenie opracowania zlokalizowano 3 miejsca postojowe usytuowane przy chodniku równoległe do ul. Góralskiej oraz miejsce postojowe przeznaczone dla osób o ograniczonych zdolnościach ruchowych zlokalizowane bezpośrednio przy budynku, niewymagające pokonywania zewnętrznych stopni przez osoby odwiedzające.
- w projektowanej hali garażowej 15 miejsc postojowych.
- wszystkie pomieszczenia parteru w pełni dostępne dla osób niepełnosprawnych, dostęp ww. osób do części podziemnej – hala garażowa oraz części mieszkalnej na poziomie piętra zapewniony poprzez montaż platformy przyschodowej.
- drogę pożarową stanowi ul. Góralska oraz wewnętrzna utwardzona droga osiedlowa, wszystkie wejścia do budynku posiadają bezpośredni dostęp do dróg pożarowych.
- dostęp do miejsc gromadzenia i selekcji odpadów stałych na terenie istniejącego osiedla w odległości nie większej niż 80m.

Na etapie studium uwzględniono nasłonecznienie pomieszczeń mieszkalnych co pozwoliło spełnić wymagania normowe w tym zakresie.

Sprawdzono także warunek dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Zaopatrzenie w media nastąpi po uzyskaniu odpowiednich warunków.

4. Przeznaczenie i program użytkowy

Projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami w parterze oraz halą garażową w podziemiu. Budynek posiada 3 kondygnacje nadziemne: parter- usługowo- mieszkalny, 1 i 2 piętro mieszkalne oraz powiązana z częścią mieszkalną część podziemia z halą garażową na 15 stanowisk postojowych.

- 1 i 2 piętro mieszkalne

Na parterze projektowanego budynku znajdują się dwa lokale usługowe oraz wspólne dla tych lokali pomieszczenie socjalne oraz toaleta. Do części usługowej poza wejściami głównymi do lokali usługowych zaprojektowano niezależne wejście techniczne do zaplecza.

Na parterze zlokalizowano główne wejście do klatki schodowej części mieszkalnej oraz hali garażowej.

Na każdym z pięter mieszkalnych wyodrębniono po 3 mieszkania.

4.1. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Projektowany budynek uzupełnia istniejącą zabudowę osiedla mieszkalno – usługowego, kontynuując od strony ul. Góralskiej pierzeję mieszkalną z usługami w parterze i podwyższonym względem głównej ulicy i chodnika pasażem pieszym. Forma architektoniczna nawiązuje do istniejącej zabudowy, od strony ul. Góralskiej w ramach zachowania ładu przestrzennego na elewacji zaprojektowano jako detal, charakterystyczny wykusz balkonowy zwieńczony dwuspadowym dachem. Główne wejście do części mieszkalnej zlokalizowano we wnęcie budynku, która swoją formą nawiązuje do formy architektonicznej podkreślającej wejścia przeciwległych budynków mieszkalnych. Z uwagi na położenie budynku (u zbiegu ulic Góralska i Leśna Góra) jako akcent urbanistyczny projektuje się prostokątny wykusz nad wjazdem do garażu podziemnego dodatkowo podkreślony poprzez zastosowanie jaskrawszej kolorystyki.

Charakterystyczne parametry techniczne obiektu:

- maksymalna wysokość budynku – 11,5 m – mierzona od poziomu terenu przy wejściu głównym do wykończonej kalenicy dachu.
- ilość kondygnacji naziemnych – 3
- ilość kondygnacji podziemnych - 1
- szerokość elewacji frontowej – 20,42 m
- szerokość elewacji bocznej – 12,7 m

Zestawienie powierzchni użytkowej:

- Powierzchnia użytkowa części podziemnej – 386,9 m²
- Powierzchnia użytkowa części usługowej – 158,2 m²
- Powierzchnia użytkowa części mieszkalnej – 342,4 m²
- Powierzchnia użytkowa mieszkań - 289 m²
- Powierzchnia zabudowy – 209,9 m²
- Kubatura obiektu – 2096,7 m³

5. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTOWANEGO BUDYNKU

Projektowany budynek o trzech kondygnacjach naziemnych oraz jednej podziemnej. Część podziemna – hala garażowa, założona na planie prostokąta o wymiarach 17,33 x 20,70m, część naziemna założona na nieregularnym planie wynikającym z ukształtowania działek. Budynek wyodrębnia się trzy strefy pożarowe: strefę PM – garaż podziemny, strefę ZLIV – 2 i 3 kondygnacja naziemna – mieszkalna oraz ZLIII – użyteczności publicznej - lokale usługowe na parterze. Część mieszkalna połączona z halą garażową obudowaną klatką schodową. Część parteru stanowiąca lokale usługowe z zapleczem nie połączona komunikacją wewnętrzną.

5.1. Konstrukcja budynku

Hala garażowa posadowiona na płycie fundamentowej, ściany nośne zewnętrzne hali żelbetowe gr. 24 cm, słupy – żelbetowe, podciąg żelbetowy. Strop nad halą garażową żelbetowy lub prefabrykowany z płyt kanałowych.

Część naziemna wykonana w technologii tradycyjnej.

5.2. Ściany zewnętrzne osłonowe – murowane z bloczków gazobetonowych lub silikatów gr. 24 cm ocieplonych warstwą styropianu EPS gr. 20 cm, miejscami jako detal architektoniczny zastosowano podwójne ocieplenie.

5.3. Ściany wewnętrzne działowe – bloczki gazobetonowe lub silikaty gr. 12 i 24 cm

5.4. Stropy – prefabrykowane i/lub żelbetowe wylewane na miejscu.

5.5. Dach – konstrukcji drewnianej, wielospadowy o spadku do 60%, kryty blacho dachówką trapezową oraz nad częścią budynku stropodach płaski o spadku 7% kryty papą termozgrzewalną. Projektowany wyłaz dachowy nad klatką schodową piętra 2 systemowy np. firmy Mercor

5.6. Układ komunikacyjny – klatka schodowa żelbetowe biegi i spoczniki, w związku z brakiem windy dostęp do kondygnacji podziemnej oraz 2 piętra mieszkalnego umożliwiony dzięki montażowi platformy przyschodowej.

5.7. Wentylacja – w hali garażowej grawitacyjna wspomagana mechanicznie, w lokalach usługowych mechaniczna hybrydowa, w części mieszkalnej grawitacyjna.

5.8. Stolarka - Okna szklone podwójnymi szybami zespolonymi, które osiągają współczynnik przenikania ciepła $U \leq 1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla całego okna, o powiększonej dźwiękoszczelności z nawiewem systemowym w ramie okna.

- Witryny lokali usługowych, drzwi przeszklone parteru oraz stałe przeszklenia części wspólnych części mieszkalnej aluminiowe z szkłem bezpiecznym
- Drzwi do lokali mieszkalnych oraz wewnętrzne w części usługowej aluminiowe lub płycinowe pełne EI15
- Drzwi na klatkę schodową z hali garażowej oraz zewnętrzne do zaplecza usługowego stalowe EI30

5.9. Wykończenie wewnętrzne

- Tynki cementowo – wapienne.
- Posadzka w części usługowej, na klatkach schodowych oraz w częściach wspólnych części mieszkaniowej gres antypoślizgowy.
- Balustrady klatek schodowych systemowe wys. 1,1 m.

5.10. Wykończenie zewnętrzne

- Tynki cienkowarstwowe na siatce
- Posadzka balkonów - gres mrozoodporny antypoślizgowy.
- Balustrady balkonów: elewacja wschodnia- balustrady pełne murowane z bloczków gazobetonowych gr. 8 cm, elewacja zachodnia – profile zamknięte ze stali nierdzewnej szczotkowanej o przekroju kwadratowym 4x4 cm maks. prześwit elementów 12 cm.
- Balustrada przy portfenetrach elewacji południowej - profile zamknięte ze stali nierdzewnej szczotkowanej o przekroju kwadratowym 4x4 cm maks. prześwit elementów 12 cm.
- Balustrada ciągu pieszego przy ul. Góralskiej z okrągłych profili stalowych o wys. 1,1m i prześwicie elementów maks. 12 cm.
- Ażurowe elementy dekoracyjne elewacji z drewna impregnowanego – woskowanego lub lakierowanego.
- System rynien i rur spustowych wraz z koszami zlewowymi – systemowy np. firmy GALECO,
- Obróbki blacharskie dachu, attyk, balkonów oraz parapety z blachy powlekanej lub ocynkowanej malowanej proszkowo .
- Nawierzchnie zewnętrzne z kostki brukowej gr. 8 cm na tłuczniu

6. DOKUMENTACJA RYSUNKOWA

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI DZIAŁKI:

Łączna powierzchnia działki:.....763,1 m²=0,07631 ha

Powierzchnia zabudowy.....209,9m²=27,5%

Powierzchnia terenu utwardzonego.....382m²=52,8%

Powierzchnia biologicznie czynna:.....171,2m²=25,3%

Wskaźnik intensywności zabudowy.....0.82

Za rzędną wysokości 0.00m w projekcie przyjętą rzędną 56,05 m n.p.m. w terenie

OPIS OZNACZEŃ GRAFICZNYCH

--- GRANICA OPRACOWANIA

▲ WEJŚCIE DO LOKALU USŁUGOWEGO

△ WEJŚCIE TECHNICZNE DO ZAPLECZA
CZĘŚCI USŁUGOWEJ

● WEJŚCIE DO CZĘŚCI MIESZKALNEJ

▲ WJAZD DO HALI GARAŻOWEJ

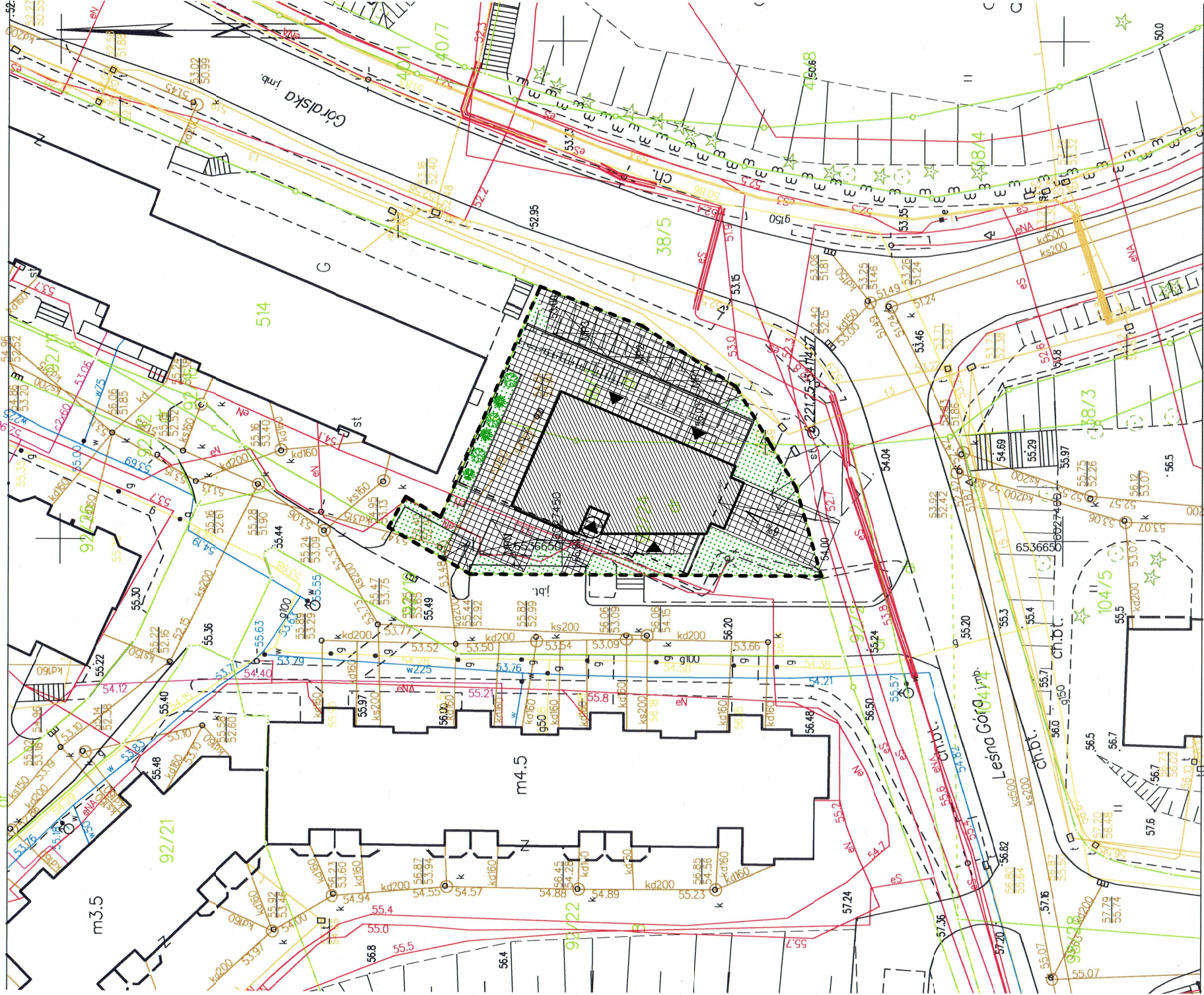
MP1-3 MIEJSCA POSTOJOWE DO PARKOWANIA
RÓWNOLEGŁEGO O WYM. 2.5 x 6M

MPN MIEJSCA POSTOJOWE DLA OS.
NIEPEŁNOSPRAWNYCH O WYM. 3,6 x 5M

PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY
WIELORODZINNY Z USŁUGAMI W PARTERZE

PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
Z KOSTKI BETONOWEJ/BRUKOWEJ

PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA - TRAWNIK



Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej PA GAWŁOWSKI, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie opracowania bez zgody autora - zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.



Pracownia Architektury • mgr inż. arch. Marcin Gawłowski
ul. Sportowa 8, 87-630 Słupsk, email: gawlowski.m@gmail.com

TYTUŁ OPRACOWANIA

PROJEKT KONCEPCYJNY BUDYNKU MIESZKALNEGO
WIELORODZINNEGO Z LOKALAMI USŁUGOWYMI W PARTERZE ORAZ
PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ

TYTUŁ RYSUNKU

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

ADRES INWESTYCJI

UL. GÓRALSKA, 80-292 GDAŃSK,
DZ. NR EW. 92/ 4, 38/ 7 OBR. 028 0028

INWESTOR

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NIEDZWIEDNIK"
UL. GÓRALSKA 19, 80-292 GDAŃSK

FAZA

PROJEKT KONCEPCYJNY

BRANŻA

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Marcin Gawłowski

NR UPR. PROJ.

9/KPOKKI/2015

SKALA:

1:500

DATA:

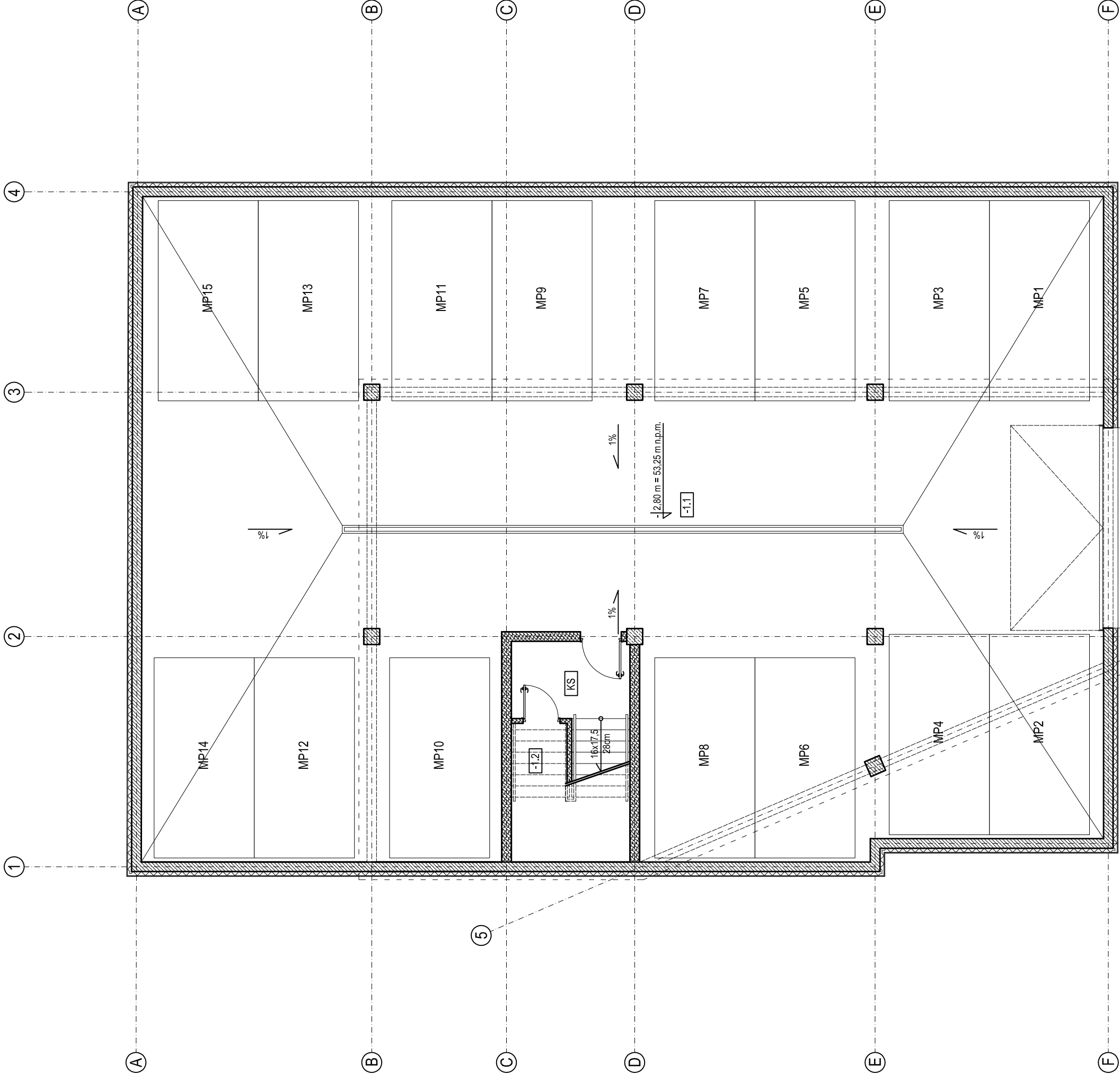
MARZEC 2018

RYS.

Ak-1

STR.

- 7 -



BILANS POWIERZCHNI POZIOMU -1			
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.	
-1.1	HALA GARAŻOWA - 15 STANOWISKOWA	374.5 m²	
-1.2	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	1.5 m²	
KS	KLATKA SCHODOWA	10.9 m²	
SUMA POW. UŻYTKOWEJ POZIOMU -1		386.9 m²	

OPIS OZNACZEŃ GRAFICZNYCH



WEJŚCIE DO CZĘŚCI MIESZKALNEJ



ŚCIANA MUROWANA Z BLOCZKÓW
GAZOBETONOWYCH / SILIKATOWYCH



SŁUP ŻELBETOWY



ŚCIANA Z BLOCZKÓW BETONOWYCH

MP1-15 MIEJSCA POSTOJOWE O WYMIARZE 2,5 x 5 M



TYTUŁ OPRACOWANIA	
PROJEKT KONSEPCYJNY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z LOKALAMI USŁUGOWYMI W PARTERZE ORAZ PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ	

TYTUŁ RYSUNKU	RZUT POZIOMU -1
---------------	-----------------

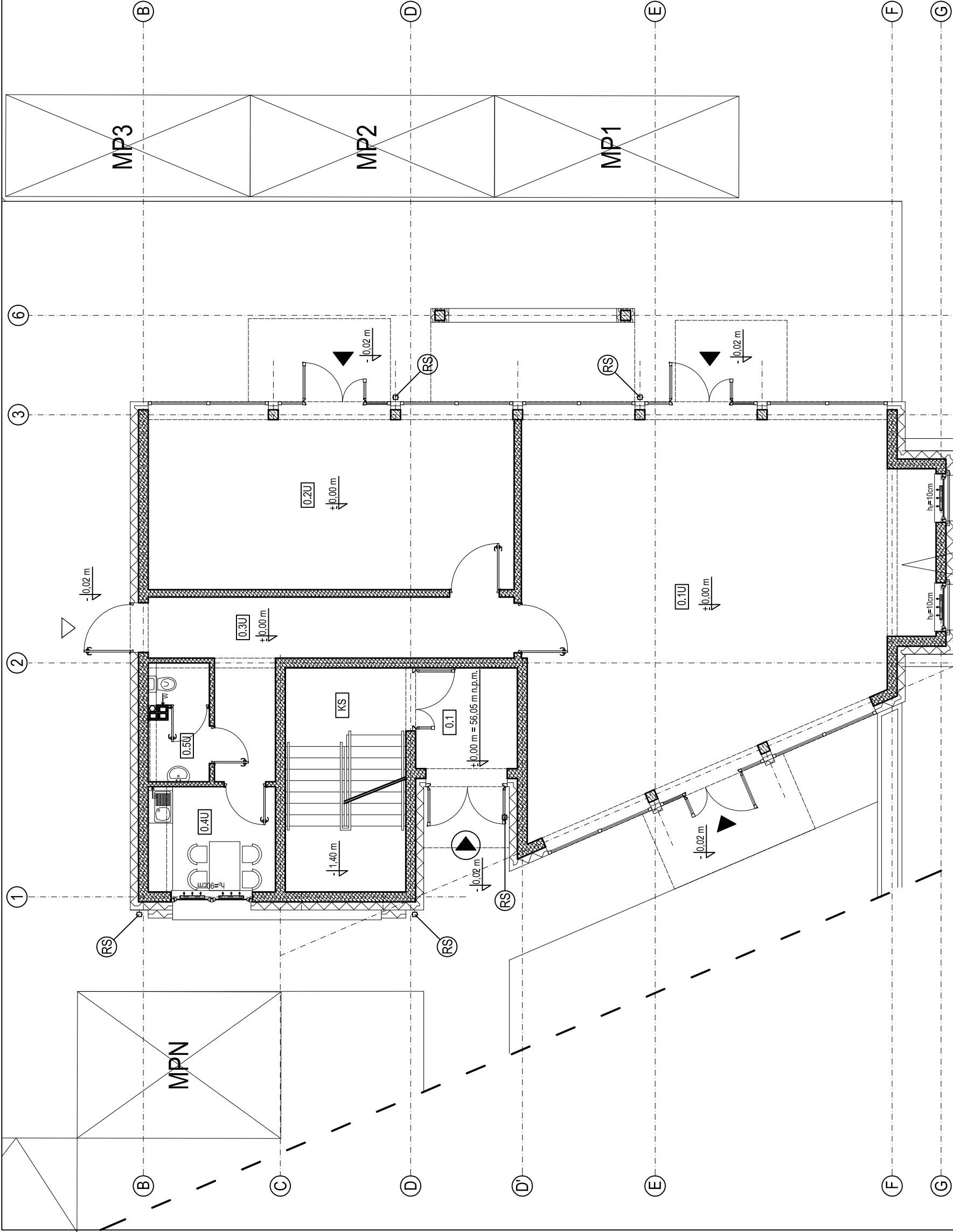
ADRES INWESTYCJI	UL. GÓRALSKA, 80-292 GDAŃSK, DZ. NR EW. 92/4, 38/7 OBR. 028 0028
------------------	---

INWESTOR	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NIEDŹWIEDNIK" UL. GÓRALSKA 19, 80-292 GDAŃSK
----------	--

FAZA	BRANŻA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT:	NR UPR. PROJ.	
mgr inż. arch. Marcin Gawłowski	9/KPOK/2015	

SKALA:	DATA:	RYS.	STR.
1:100	MARZEC 2018	Ak-2	- 8 -

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej PA GAWŁOWSKI, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie opracowania bez zgody autora - zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.



Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej
PA GAWŁOWSKI, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 r.
o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie
opracowania bez zgody autora - zabronione.
Wszelkie prawa zastrzeżone.

BILANS POWIERZCHNI PARTERU		
CZĘŚĆ USŁUGOWA Z ZAPLECZEM		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
0.1U	LOKAL USŁUGOWY	87,3 m ²
0.2U	LOKAL USŁUGOWY	40,6 m ²
0.3U	KOMUNIKACJA ZAPLECZA CZ. USŁUG.	18,0 m ²
0.4U	POMIESZCZENIE SOCJALNE	8,1 m ²
0.5U	TOALETA ZAPLECZA CZ. USŁUGOWEJ	4,2 m ²
SUMA POW. UŻYTKOWEJ CZ. USŁUGOWEJ		158,2 m ²
CZĘŚĆ MIESZKALNA		
0.1	WIATROŁAP	6,2 m ²
KS	KLATKA SCHODOWA	10,6 m ²
SUMA POW. UŻYTKOWEJ CZ. MIESZKALNEJ		16,8 m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY		209,9 m ²

- OPIS OZNACZEŃ GRAFICZNYCH
- WEJŚCIE DO LOKALU USŁUGOWEGO

WEJŚCIE TECHNICZNE DO ZAPLECZA CZĘŚCI USŁUGOWEJ

WEJŚCIE DO CZĘŚCI MIESZKALNEJ

WJAZD DO HALI GARAŻOWEJ

NAWIEWNIK OKIENNY

WIERZCHNIA WYSOKOŚĆ PARAPETU MIERZONA OD POZIOMU WYKOŃCZONEJ POSADZKI

KRATKA WENTYLACYJNA WYWIEWNA

RURA SPUSTOWA PROSTOKĄTNA 10x10cm

ŚCIANA MUROWANA Z BŁOCZKÓW GAZOBETONOWYCH / SILIKATOWYCH

SŁUP ŻELBETOWY

PREFABRYKANT BETONOWY/CERAMICZNY /MŁOKNO CEMENTOWY

MIEJSCA POSTOJOWE DO PARKOWANIA RÓWNOLEGŁEGO O WYM. 2,5 x 6M

MIEJSCA POSTOJOWE DLA OS. NIEPEŁNOSPRAWNYCH O WYM. 3,6 x 5M

PA GAWŁOWSKI Pracownia Architektury • mgr inż. arch. Marcin Gawłowski ul. Sportowa 8, 87-630 Sępólno, email: gawlowski.m@gmail.com	
TYTUŁ OPRACOWANIA PROJEKT KONSEPCYJNY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z LOKALAMI USŁUGOWYMI W PARTERZE ORAZ PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ	
TYTUŁ RYSUNKU RZUT PARTERU	
ADRES INWESTYCJI UL. GÓRALSKA, 80-292 GDAŃSK, DZ. NR EW. 92/ 4, 38/ 7 OBR. 028 0028	
INWESTOR SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NIEDŹWIEDNIK" UL. GÓRALSKA 19, 80-292 GDAŃSK	
FAZA PROJEKT KONSEPCYJNY	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Marcin Gawłowski	NR UPR. PROJ. 9/KPOKK/2015
SKALA: 1:100	DATA: MARZEC 2018
	RYS. Ak-3
	STR. - 9 -

BILANS POWIERZCHNI 2 PIĘTRA		
NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
LOKAL MIESZKALNY NR 4		
2.4.1	HOL WEJŚCIOWY	4,4 m ²
2.4.2	ŁAZIENKA	4,2 m ²
2.4.3	KUCHNIA Z JADALNIA	13,7 m ²
2.4.4	SYPIALNIA	10,7 m ²
2.4.5	SYPIALNIA	20,4 m ²
SUMA POW. UŻYTKOWEJ MIESZKANIA		53,4 m ²
LOKAL MIESZKALNY NR 5		
2.5.1	HOL WEJŚCIOWY	6,5 m ²
2.5.2	ŁAZIENKA	4,4 m ²
2.5.3	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	14,4 m ²
2.5.4	SYPIALNIA	7,1 m ²
SUMA POW. UŻYTKOWEJ MIESZKANIA		32,4 m ²
LOKAL MIESZKALNY NR 6		
2.6.1	HOL WEJŚCIOWY	7,1 m ²
2.6.2	ŁAZIENKA	4,2 m ²
2.6.3	POKÓJ DZIENNY Z ANEKSEM KUCHENNYM	27,7 m ²
2.6.4	SYPIALNIA	8,7 m ²
2.6.5	SYPIALNIA	10,9 m ²
SUMA POW. UŻYTKOWEJ MIESZKANIA		58,6 m ²
KS	KLATKA SCHODOWA	18,3 m ²
SUMA POW. UŻYTKOWEJ MIESZKAŃ		144,4 m ²
SUMA POW. UŻYTKOWEJ		162,7 m ²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY		209,9 m ²

OPIS OZNACZEŃ GRAFICZNYCH



NAWIEWNIK OKIENNY



WIERZCHNIA WYSOKOŚĆ PARAPETU
MIERZONA OD POZIOMU
WYKOŃCZONEJ POSADZKI



KRATKA WENTYLACYJNA WYWIEWNA



RURA SPUSTOWA PROSTOKĄTNA 10x10cm



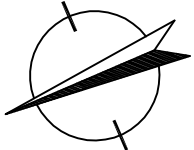
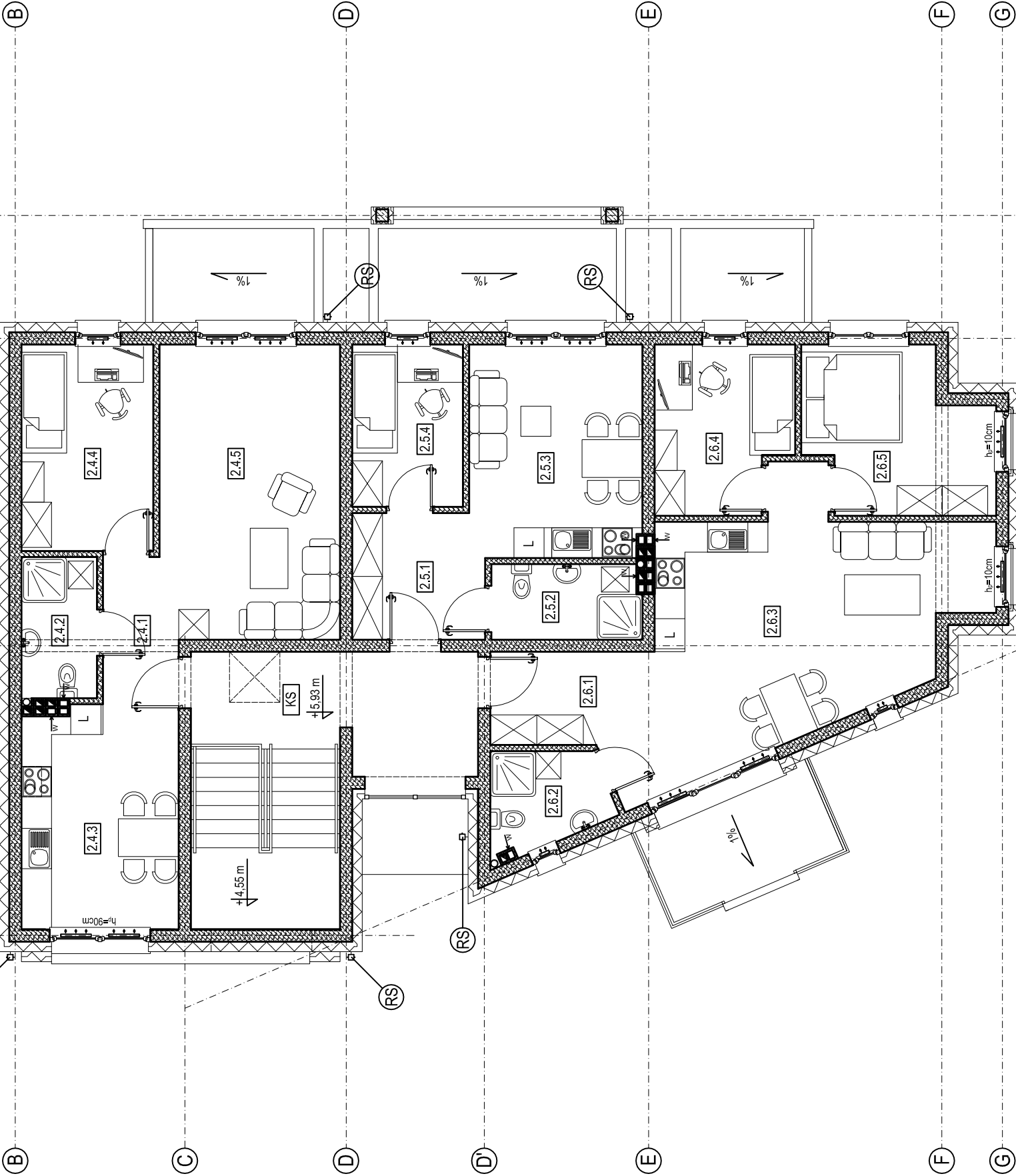
ŚCIANA MUROWANA Z BŁOCKÓW
GAZOBETONOWYCH / SILIKATOWYCH



SŁUP ŻELBETOWY

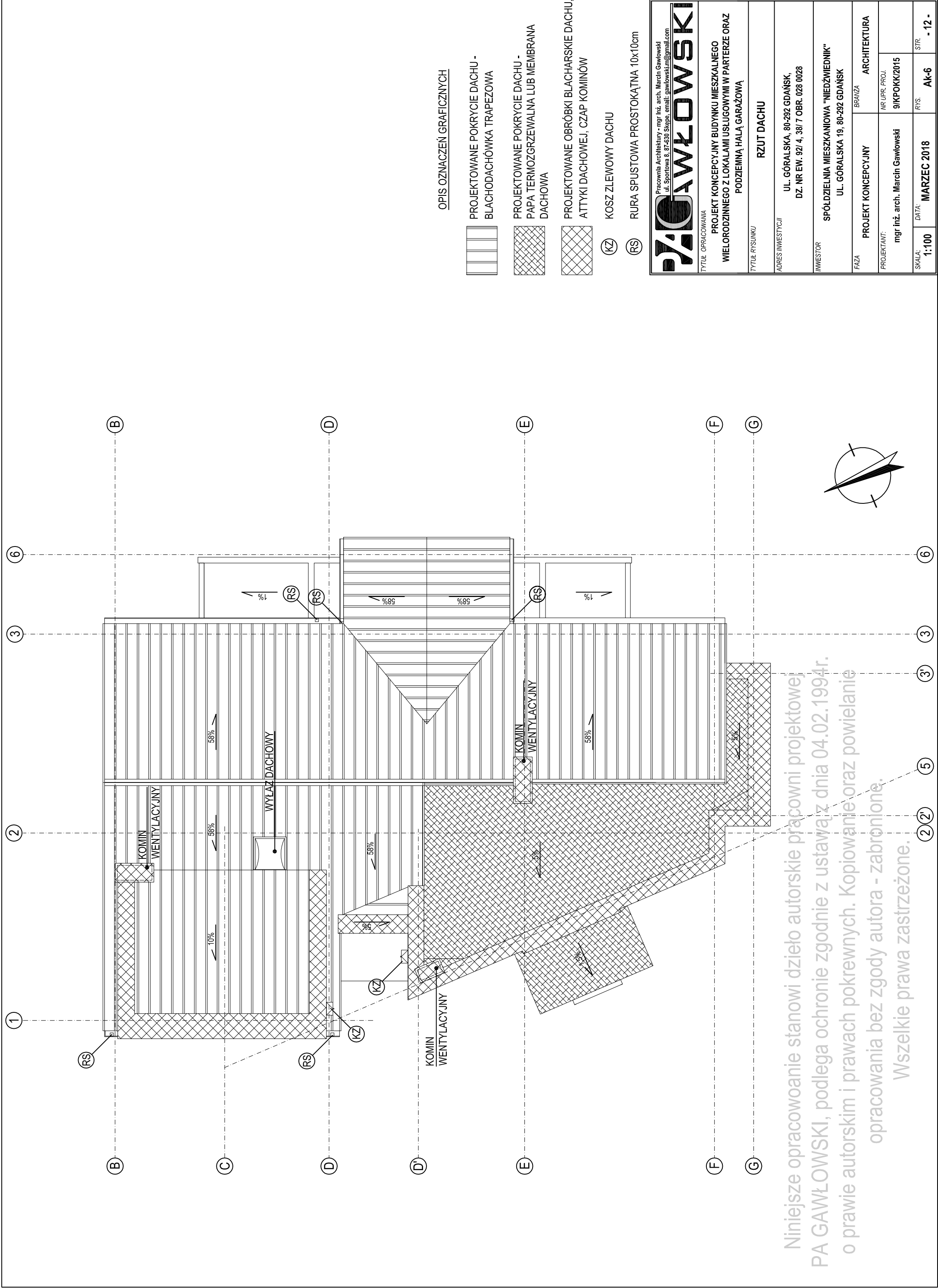


PREFABRYKANT BETONOWY/CERAMICZNY
WŁÓKNO CEMENTOWY



Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej
PA GAWŁOWSKI, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994r.
o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie
opracowania bez zgody autora - zabronione.
Wszelkie prawa zastrzeżone.

 Pracownia Architektury • mgr inż. arch. Marcin Gawłowski ul. Sportowa 8, 87-630 Sępólno, email: gawlowski.m@gmail.com	
TYTUŁ: OPRACOWANIA	
PROJEKT KONCEPCYJNY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z LOKALAMI USŁUGOWYMI W PARTERZE ORAZ PODZIEMNĄ HALĄ GARAZOWĄ	
TYTUŁ: RYSUNKU	
RZUT 2 PIĘTRA	
ADRES INWESTYCJI UL. GÓRALSKA, 80-292 GDAŃSK, DZ. NR EW. 92/ 4, 38/ 7 OBR. 028 0028	
INWESTOR SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NIEDŹWIEDNIK" UL. GÓRALSKA 19, 80-292 GDAŃSK	
FAZA	BRANŻA
PROJEKT KONCEPCYJNY	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Marcin Gawłowski	NR UPR. PROJ. 9/KPOKK/2015
SKALA: 1:100	DATA: MARZEC 2018
	RYS. Ak-5
	STR. - 11 -

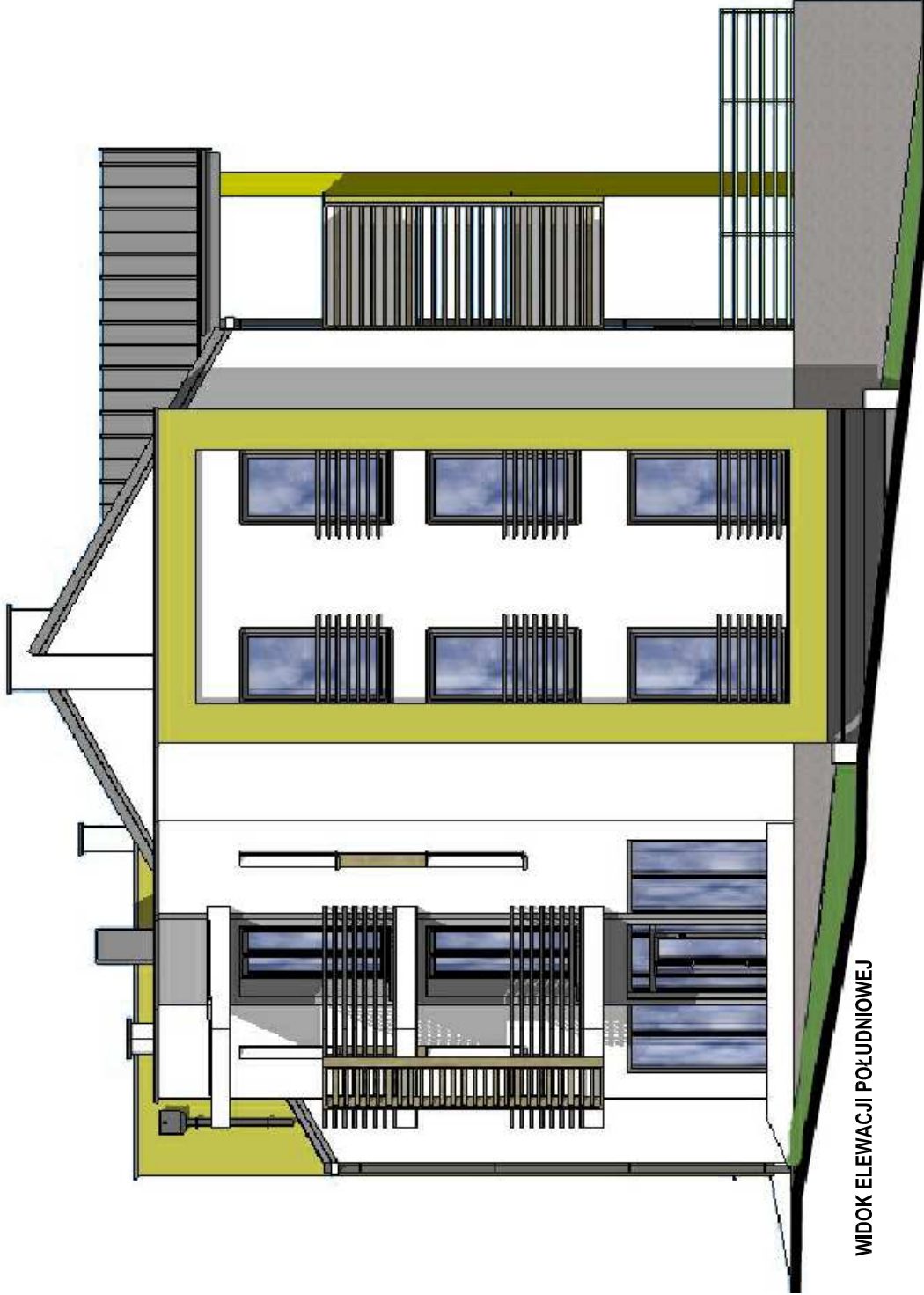
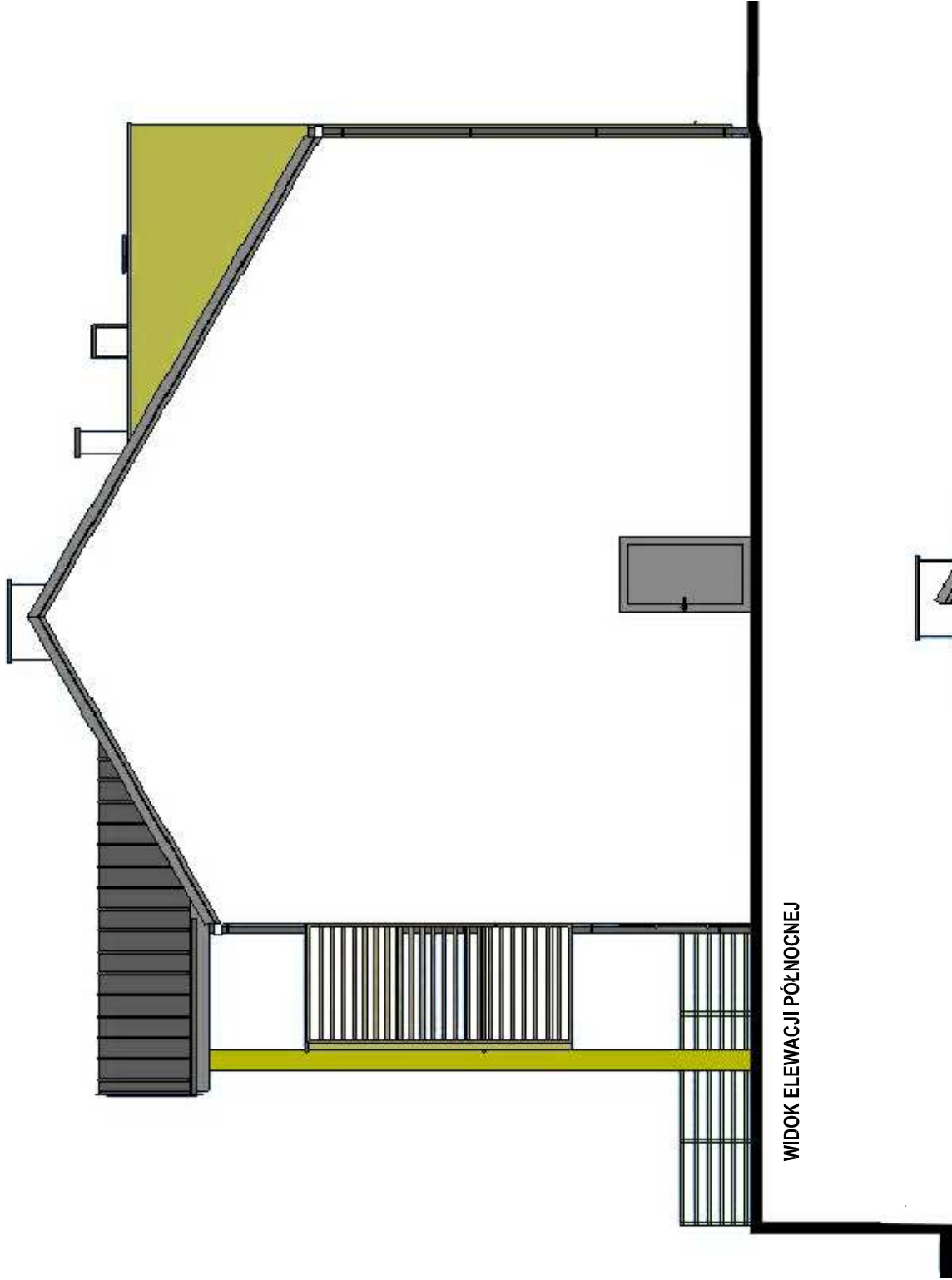


OPIS OZNACZEŃ GRAFICZNYCH

- PROJEKTOWANE POKRYCIE DACHU - BLACHODACHÓWKA TRAPEZOWA
- PROJEKTOWANE POKRYCIE DACHU - PAPA TERMOZGRZEWALNA LUB MEMBRANA DACHOWA
- PROJEKTOWANE OBRÓBKİ BLACHARSKIE DACHU, ATTKYI DACHOWEJ, CZAP KOMINÓW
- KOSZ ZLEWOWY DACHU
- RURA SPUSTOWA PROSTOKĄTNA 10x10cm

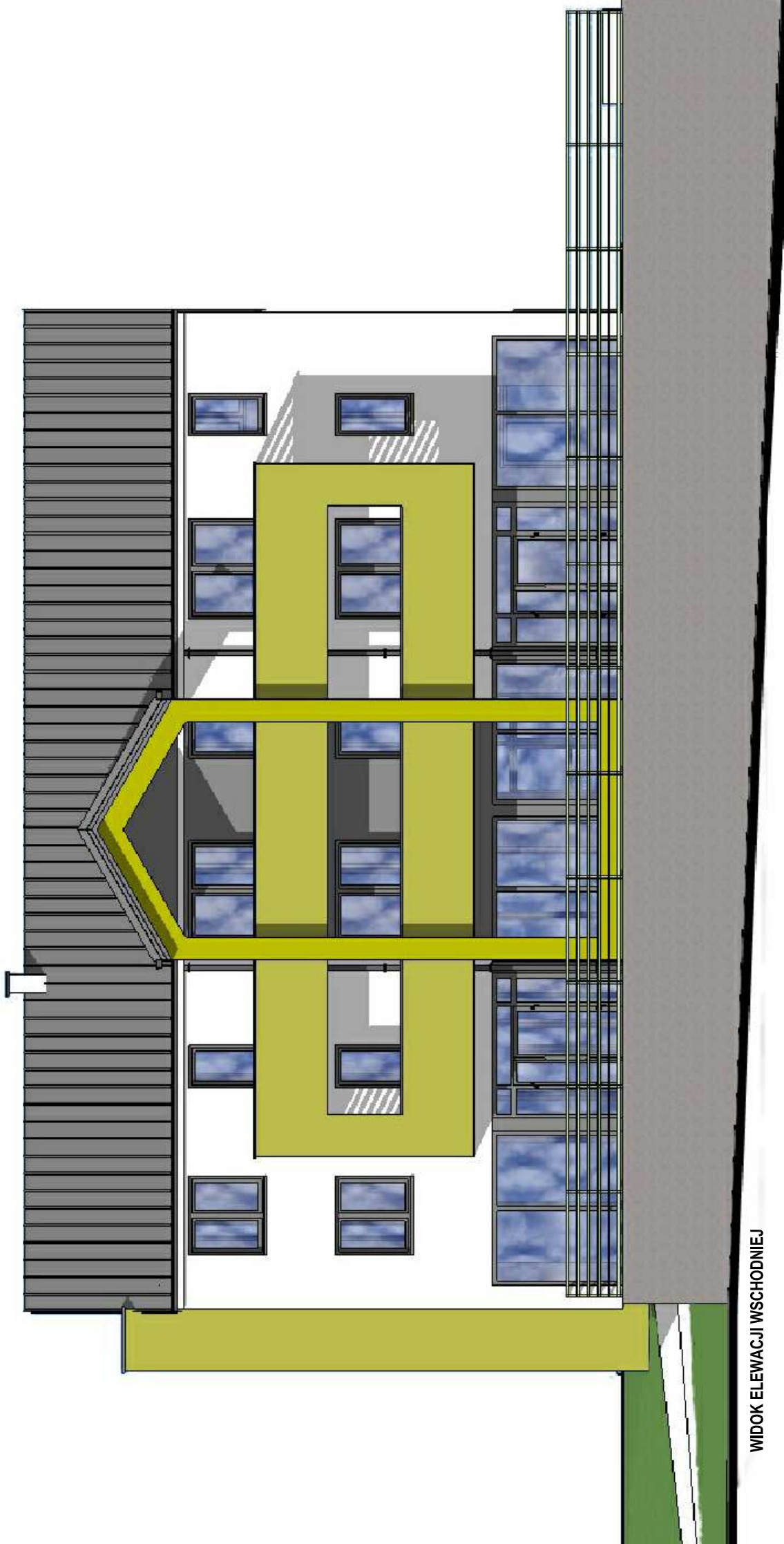
PA GAWŁOWSKI Pracownia Architektury • mgr inż. arch. Marcin Gawłowski ul. Sportowa 8, 87-630 Skępe, email: gawłowski.m@gmail.com	
TYTUŁ OPRACOWANIA	PROJEKT KONCEPCYJNY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z LOKALAMI USŁUGOWYMI W PARTERZE ORAZ PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ
TYTUŁ RYSUNKU	RZUT DACHU
ADRES INWESTYCJI	UL. GÓRALSKA, 80-292 GDAŃSK, DZ. NR EW. 92/4, 38/7 OBR. 028 0028
INWESTOR	SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NIEDŹWIEDNIK" UL. GÓRALSKA 19, 80-292 GDAŃSK
FAZA	PROJEKT KONCEPCYJNY
PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Marcin Gawłowski
SKALA:	1:100
DATA:	MARZEC 2018
RYS.	Ak-6
STR.	- 12 -

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej PA GAWŁOWSKI, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie opracowania bez zgody autora - zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.



Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej PA GAWŁOWSKI, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie opracowania bez zgody autora - zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

 Pracownia Architektury • mgr inż. arch. Marcin Gawłowski ul. Sportowa 8, 87-630 Skępe, email: gawlowski.m@gmail.com		TYTUŁ OPRAĆOWANIA	
PROJEKT KONCEPCYJNY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z LOKALAMI USŁUGOWYMI W PARTERZE ORAZ PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ		TYTUŁ RYSUNKU	
WIDOK ELEWACJI PÓŁNOCNEJ I POŁUDNIOWEJ		ADRES INWESTYCJI	
UL. GÓRALSKA, 80-292 GDAŃSK, DZ. NR EW. 92/ 4, 38/ 7 OBR. 028 0028		INWESTOR	
SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NIEDZWIEDNIK" UL. GÓRALSKA 19, 80-292 GDAŃSK		FAZA	
PROJEKT KONCEPCYJNY		ARCHITEKTURA	
mgr inż. arch. Marcin Gawłowski		NR UP. PROJ.	
9/KPOKK/2015		RYS.	
Ak-7		STR.	
MARZEC 2018		- 13 -	



WIDOK ELEWACJI WSCHODNIEJ



WIDOK ELEWACJI ZACHODNIEJ

Niniejsze opracowanie stanowi dzieło autorskie pracowni projektowej PA GAWŁOWSKI, podlega ochronie zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kopiowanie oraz powielanie opracowania bez zgody autora - zabronione. Wszelkie prawa zastrzeżone.

PA GAWŁOWSKI Pracownia Architektury • mgr inż. arch. Marcin Gawłowski ul. Sportowa 8, 82-530 Słupsk, email: gawlowski.m@gmail.com		PROJEKT KONCEPCYJNY BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO Z LOKALAMI USŁUGOWYMI W PARTERZE ORAZ PODZIEMNĄ HALĄ GARAŻOWĄ	
TYTUŁ OPRACOWANIA		TYTUŁ RYSUNKU	
WIDOK ELEWACJI ZACHODNIEJ I WSCHODNIEJ		ADRES INWESTYCJI	
		UL. GÓRALSKA, 80-292 GDAŃSK, DZ. NR EW. 92/ 4, 38/ 7 OBR. 028 0028	
INWESTOR		SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "NIEDŹWIEDNIK" UL. GÓRALSKA 19, 80-292 GDAŃSK	
FAZA	PROJEKT KONCEPCYJNY	BRANŻA	ARCHITEKTURA
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Marcin Gawłowski		NR UPR. PROJ. 9/KPOKK/2015	
SKALA: 1:100	DATA: MARZEC 2018	RYS. Ak-8	STR. - 14 -

7. WIZUALIZACJE





